

**Den Burg
Abbewaal 5**

TE HUUR



TEXEL  **VASTGOED**
SINDS 1967 MAKELAARDIJ

Kogerstraat 57 - Den Burg
www.texelvastgoed.nl
0222-313025

Den Burg — Abbewaal 5



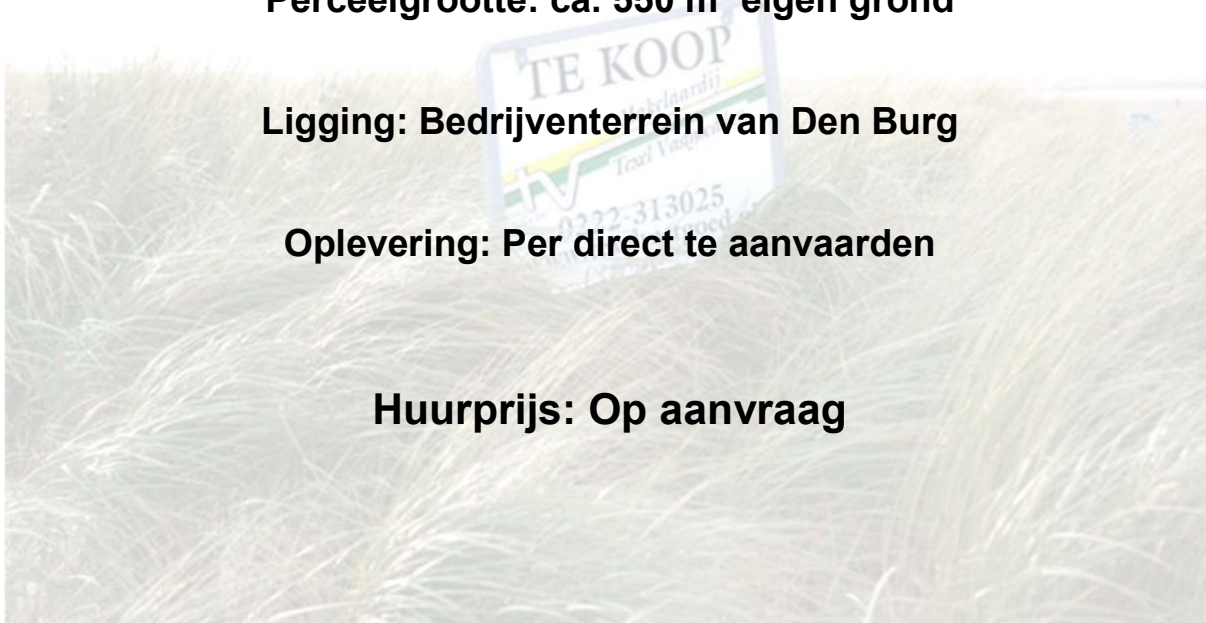
Kadastrale gegevens: Sectie N nummer 1663 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 550 m² eigen grond

Ligging: Bedrijventerrein van Den Burg

Oplevering: Per direct te aanvaarden

Huurprijs: Op aanvraag

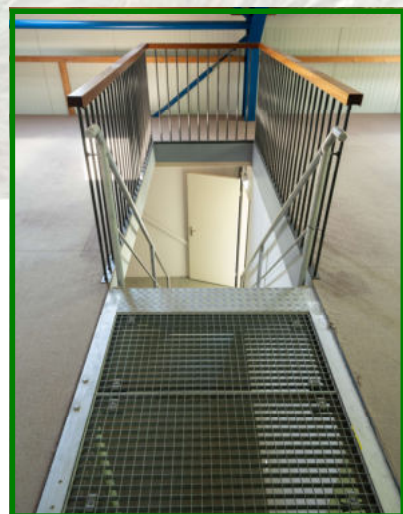
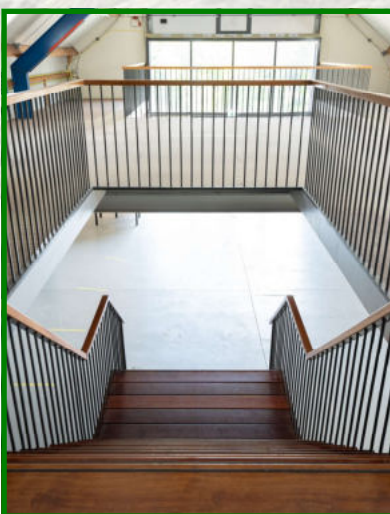
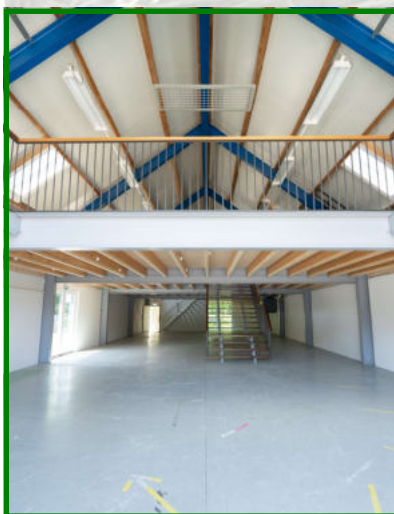


Den Burg — Abbewaal 5

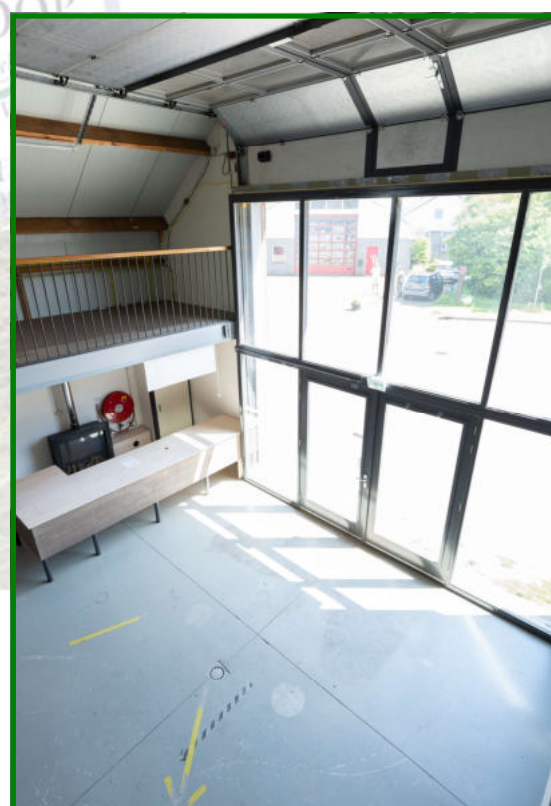
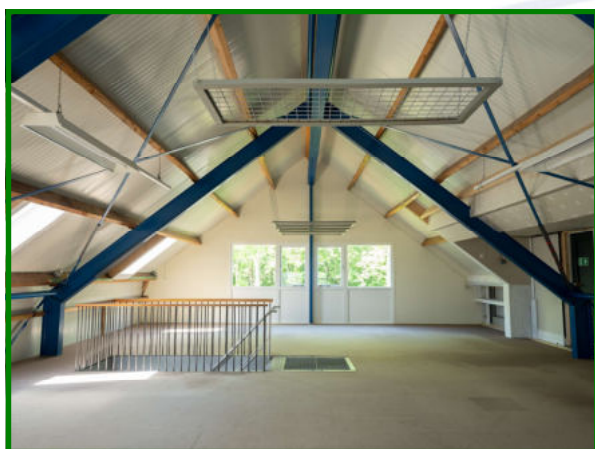
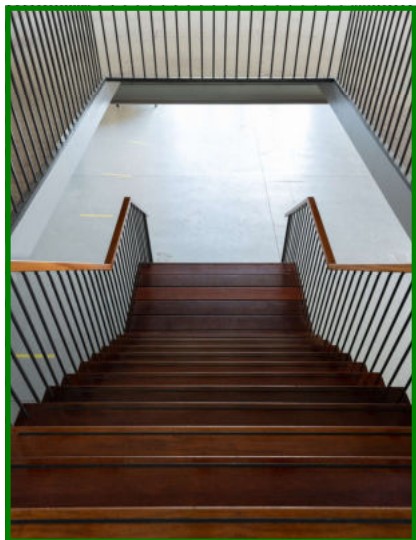


Op toplocatie van het bedrijventerrein Den Burg Oost gelegen, aan de rand van het dorp en uitstekend zichtbaar/bereikbaar, een grote multifunctionele bedrijfsloods (30x10) met zolderverdieping.

Deze geïsoleerde loods is voorzien van heaters, glad afgewerkte betonvloer, grote glazen pui met openslaande deuren aan de frontzijde. Ruime parkeergelegenheid op eigen terrein.



Den Burg — Abbewaal 5



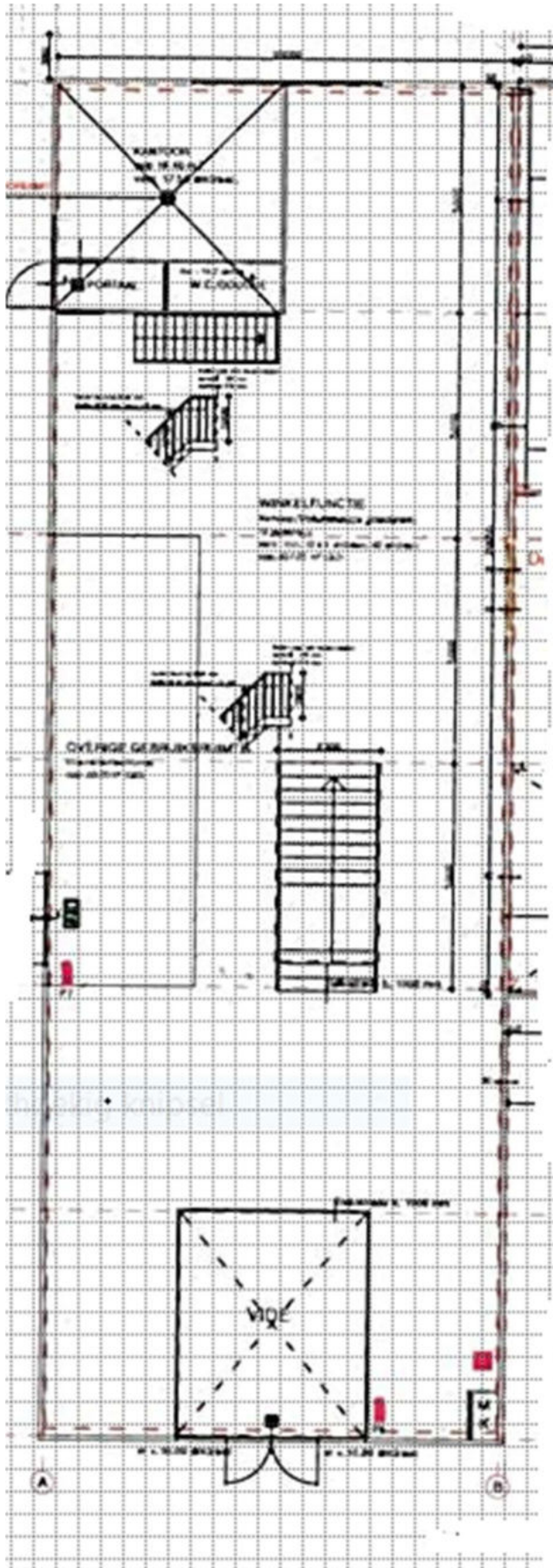
Den Burg — Abbewaal 5



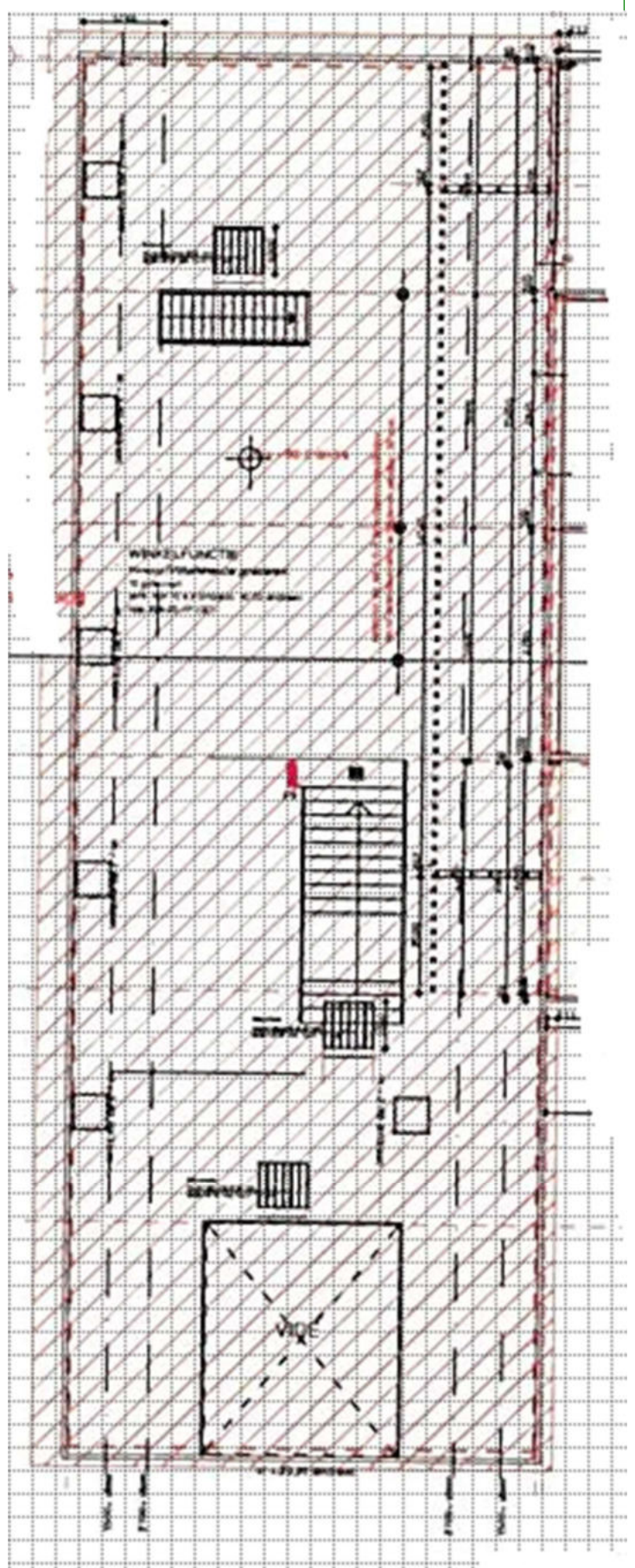
Thans heeft de loods de volgende indeling; entree in grote showroom/verkoopruimte, met trap naar riante zolderverdieping (200 m²). Verder op de begane grond: Portaal met toilet/wastafel, dagverblijf met keukenblok.

Den Burg — Abbewaal 5





Begane grond



Verdieping

Kadastrale kaart

Uw referentie: Abbewaal 5



0 5 10 15 20 25m

12345
25

Deze kaart is noordgericht
 Perceelnummer
 Huisnummer
 Vastgestelde kadastrale grens
 Voorlopige kadastrale grens
 Administratieve kadastrale grens
 Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Texel
 Sectie N
 Perceel 1663



Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 16 juni 2022
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.